



requerdo

ARQUITECTURA DE LO VIVIDO

By:

CONFORTA[®]

Construimos para tí

CONFORTA[®]

Construimos para tí

16 AÑOS
En el mercado, directivos con más de 21 años de experiencia.

880 FAMILIAS
Viven HOY en departamentos CONFORTA.

28 PROYECTOS
19 Entregados
9 En ejecución

CERTIFICACIONES:



BEST PLACE TO LIVE



MIEMBROS DE:



HITO

2009



LA CASTELLANA

2011



NAPANGA

2012



COND. FRANCO

2013



BATALLÓN 117

2014



PARQUE MOCHICA

2015



CHIMUCAPAC

2017



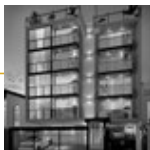
EL PRADO

2018



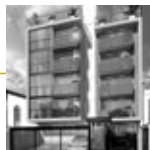
SPAZZIO

2019



PARQUE BOREAL

2019



PARQUE AUSTRAL

2020



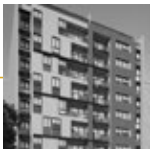
DÜRER

2021



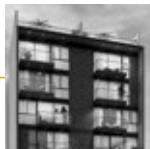
MONTE ALTO

2021



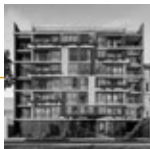
MOMA

2022



PARQUE ÁVILA

2022



ETHERNA

2023



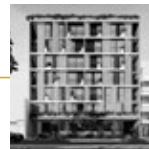
THE MET

2023



CENTRAL PARK

2024



AMARA

2024



INSIGHT

2025



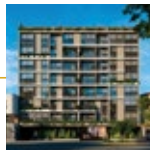
BOSCO

2025



ARCADIA

2025



NUMA PARK

2025



TWINS

2025



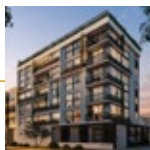
PAQARI

2025



PARQUE MOCHICA 2

2025



GASTONIA PARK

2026



REQUERDO

2026



ASTETE GARDEN

EXPERIENCIA QUE RESPALDA

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.



DISFRUTA

Tu estilo de vida, *en su mejor versión*



requerdo
ARQUITECTURA DE LO VIVIDO

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

requerdo

ARQUITECTURA DE LO VIVIDO

En **San Borja**, nace un espacio pensado para atesorar lo más importante: los momentos que construyen tu historia.

Con solo 15 departamentos, desde **120.00 m²** hasta exclusivos dúplex de **237.52 m²**, cada hogar ha sido diseñado para brindarte amplitud, privacidad y una sensación constante de bienestar.

Su arquitectura de 4 pisos + azotea y 1 semisótano crea un entorno íntimo, donde la calma se convierte en parte de tu día a día.

El lobby te recibe con elegancia, mientras que el patio - jardín interior invita a hacer una pausa, respirar y reconectar con lo esencial.

Requerdo no es solo un proyecto, **es el lugar donde cada instante se transforma en un recuerdo para siempre.**



DEPARTAMENTOS

Desde **120.00 m²** hasta
Dúplex de **237.52 m²**.



CARACTERÍSTICAS

15 departamentos
1 semisótano, 4 pisos + azotea.



ÁREAS COMUNES

Lobby
Patio - jardín interior.



*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

ARQUITECTURA SOSTENIBLE

Proyecto
certificado por:



Excellence In Design
For Greater Efficiencies

En todos los proyectos de Conforta, buscamos la ecoeficiencia, la sostenibilidad y el aportar al cuidado del medio ambiente.



Ahorro
de energía



Ahorro
de agua



Ahorro de
energía en
materiales

CONFORTA

EL MEJOR LUGAR PARA VIVIR

Empresa
certificada por:



**BEST
PLACE
TO LIVE
2024 -2025**

La certificación Best Place to Live (BPTL) es un distintivo de calidad otorgado por una entidad independiente a empresas inmobiliarias que cumplen con estándares rigurosos y ofrecen productos y servicios de alta calidad. Se destaca por ser la única certificación donde los clientes participan activamente, evaluando su experiencia completa con la empresa desde el primer contacto hasta el servicio postventa.



SAN BORJA

Urb. Chacarilla

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.



Jr. Los Recuerdos
N° 116



Restaurantes

1. La Nacional
2. La Folie



Supermercados

1. Wong Chacarilla
2. Real Plaza Angamos



Estudios

1. Toulouse Lautrec



Centros Comerciales

1. C. C. Caminos del Inca



Parques

1. Pentagonito
2. Parque San Francisco de Asis
3. Fit San Borja
4. Play Land Park
5. Parque de la Felicidad
6. Parque la Floresta

AMBIENTES

A photograph of a family of three. A man with a beard and brown hair, a woman with long dark hair, and a baby in a striped shirt are all smiling and looking at a small, white, fluffy stuffed animal. The man is on the left, the woman is in the middle, and the baby is on the right. The background is a bright, out-of-focus indoor setting.

La armonía *perfecta entre estilo y bienestar.*

SALA

🔗 Donde cada momento se convierte en experiencia.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

requerdo
ARQUITECTURA DE LO VIVIDO

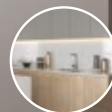
COMEDOR

🔗 Donde cada encuentro se vuelve memorable.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

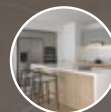


MUEBLES DE
MELAMINA
Altos y bajos



COCINA
EQUIPADA FDV
KITCHEN CENTER

- Encimera
- Horno
- Campana



TABLERO
DE CUARZO
Blanco polar



COCINA

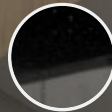
↳ Elegancia y funcionalidad en perfecta armonía.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

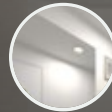
BAÑO

Relájate en un ambiente pensado para ti.

TABLERO DE CUARZO
NEGRO ESTELAR



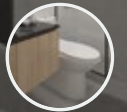
ESPEJO



PISO
PORCELANATO



INODORO
ONE PIECE



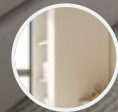
*NO INCLUYE REPISAS DECORATIVAS Y MAMPARA DE DUCHA.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

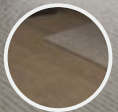
DORM. PRINCIPAL

Calma, confort y estilo en perfecta armonía.

CLOSET
EQUIPADO



PISO
SPC



*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

A modern secondary bedroom featuring a bed with white linens and a brown throw, a desk with a chair, and a window with grey curtains. The room is decorated with a framed picture on the wall and a brass lamp on the desk.

requerdo
ARQUITECTURA DE LO VIVIDO

DORM. SECUNDARIO

Equilibrio entre funcionalidad y calidez.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

PLANOS

El espacio *ideal para ti.*



FLAT 102

(PRIMER PISO)



VISTA INTERIOR



FLAT
ESPEJO
103

Área Ocupada
138.55 m² Aprox.

Área Techada
120.03 m² Aprox.

Área Libre
18.52 m² Aprox.

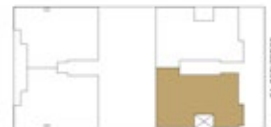
FLAT X 0 1

(P I S O 0 2 Y 0 3)

re^Querdo
ARQUITECTURA DE LO VIVIDO



VISTA EXTERIOR



Área Ocupada
120.00 m² Aprox.

Área Techada
120.00 m² Aprox.

Área Libre
0.00 m² Aprox.

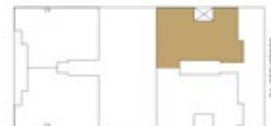
*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

FLAT X02

(PISO 02 Y 03)



VISTA EXTERIOR



Área Ocupada
120.00 m² Aprox.

Área Techada
120.00 m² Aprox.

Área Libre
0.00 m² Aprox.

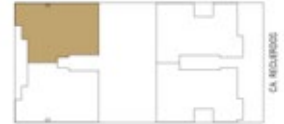
FLAT X 03

(PISO 02 Y 03)

reQuerdo
ARQUITECTURA DE LO VIVIDO



VISTA INTERIOR



Área Ocupada
120.03 m² Aprox.

Área Techada
120.03 m² Aprox.

Área Libre
0.00 m² Aprox.

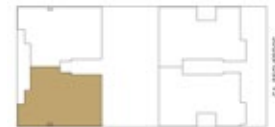
*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

FLAT X 0 4

(P I S O 0 2 Y 0 3)



VISTA INTERIOR



Área Ocupada
120.03 m² Aprox.

Área Techada
120.03 m² Aprox.

Área Libre
0.00 m² Aprox.

DÚPLEX 401

(PISO 04 Y AZOTEA)

reQuerdo
ARQUITECTURA DE LO VIVIDO



PRIMER NIVEL

Área Ocupada
120.00 m² Aprox.
Área Techada
120.00 m² Aprox.
Área Libre
0.00 m² Aprox.

VISTA EXTERIOR - PATIO INTERIOR



SEGUNDO NIVEL

Área Ocupada
117.52 m² Aprox.
Área Techada
58.37 m² Aprox.
Área Libre
59.15 m² Aprox.

Área Ocupada
237.52 m² Aprox.

Área Techada
178.37 m² Aprox.

Área Libre
59.15 m² Aprox.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

DÚPLEX 402

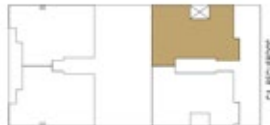
(PISO 04 Y AZOTEA)



PRIMER NIVEL

Área Ocupada
120.00 m² Aprox.
Área Techada
120.00 m² Aprox.
Área Libre
0.00 m² Aprox.

VISTA EXTERIOR - PATIO INTERIOR



SEGUNDO NIVEL

Área Ocupada
117.52 m² Aprox.
Área Techada
58.37 m² Aprox.
Área Libre
59.15 m² Aprox.

Área Ocupada
237.52 m² Aprox.

Área Techada
178.37 m² Aprox.

Área Libre
59.15 m² Aprox.

DÚPLEX 403

(PISO 04 Y AZOTEA)

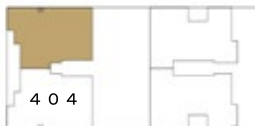
reQuerdo
ARQUITECTURA DE LO VIVIDO



PRIMER NIVEL

Área Ocupada
120.03 m² Aprox.
Área Techada
120.03 m² Aprox.
Área Libre
0.00 m² Aprox.

PATIO INTERIOR



DÚPLEX
ESPEJO
404

SEGUNDO NIVEL

Área Ocupada
116.03 m² Aprox.
Área Techada
55.31 m² Aprox.
Área Libre
60.72 m² Aprox.

Área Ocupada
236.06 m² Aprox.

Área Techada
175.34 m² Aprox.

Área Libre
60.72 m² Aprox.


*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

CONFORTA[®]

Construimos para tí

SOMOS
PARTE DEL  **CONFORTA** GRUPO

MÁS INFORMACIÓN:

 947 430 045



DIRECCIÓN DEL PROYECTO: Jr. Los Recuerdos N° 116 - **Urb. Chacarilla - San Borja**