

PARQUE MOCHICA 2

VIEW PARK SURCO

By: **CONFORTA**  [®]
Construimos para tí

PARQUE MOCHICA 2

VIEW PARK SURCO

* Imágenes referenciales.



TU NUEVA VIDA EN SURCO FRENTE A PARQUE

El segundo proyecto en la Urb. Las Gardenias de **Conforta Inmobiliaria** te invita a vivir rodeado de naturaleza, diseño y confort. Departamentos desde **62 m²** hasta **199 m²**, con ambientes modernos y elegantes que reflejan tu estilo de vida.

Disfruta de espacios pensados para ti: lobby, pet spa, zona de parrilla, zona de fogata, bar y coworking.

Parque Mochica 2, donde la exclusividad y la armonía se encuentran.



6

PISOS + AZOTEA



23

DPTOS



+6

ÁREAS SOCIALES



Parque Mochica

PARQUE MOCHICA 2
VIEW PARK SURCO

Caminos del Inca
Centro Comercial



PARQUE DE LA AMISTAD

BBVA



BCP

EXCLUSIVIDAD FRENTE A PARQUE

Jr. Trinitarias N° 334
Urb. Las Gardenias - Surco

● Restaurantes

1. Dooom Saltado
2. La Linterna
3. Donde Felipe
4. Punto Azul

● Centro Comercial

5. Wong
6. Plaza Vea Benavides
7. Plaza Vea
8. Caminos del Inca

● Clínica

9. Maison de Santé del Este

● Bancos

10. BCP
11. BBVA
12. Scotiabank

● Universidad

13. Ricardo Palma

● Parques

14. Mochica
15. De La Amistad
16. Chavín



ARQUITECTURA SOSTENIBLE

Proyecto
certificado por:



Excellence In Design
For Greater Efficiencies

En todos los proyectos de Conforta, buscamos la ecoeficiencia, la sostenibilidad y el aportar al cuidado del medio ambiente.



Ahorro
de energía



Ahorro
de agua



Ahorro de
energía en
materiales

CONFORTA

EL MEJOR LUGAR PARA VIVIR

Empresa
certificada por:



**BEST
PLACE
TO LIVE
2024 -2025**

La certificación Best Place to Live (BPTL) es un distintivo de calidad otorgado por una entidad independiente a empresas inmobiliarias que cumplen con estándares rigurosos y ofrecen productos y servicios de alta calidad. Se destaca por ser la única certificación donde los clientes participan activamente, evaluando su experiencia completa con la empresa desde el primer contacto hasta el servicio postventa.


* Imágenes referenciales.





ÁREAS SOCIALES

* Imágenes referenciales.

 Bienvenido a tu nuevo hogar.

PARQUE MOCHICA 2






Imágenes referenciales.

Q COWORKING Ambiente moderno para grandes ideas.



Imágenes referenciales.

 ZONA DE FOGATA


Calor, calma y buenas conversaciones.

good wine
good life



Q BAR Donde cada brindis se vuelve especial.

* Imágenes referenciales.

 ZONA DE PARRILLA El sabor de compartir.



AMBIENTES EXCLUSIVOS

* Imágenes referenciales.

COMEDOR - SALA Tu hogar, frente a parque.



Piso SPC



Mampara de vidrio templado con perfilera negra



* Imágenes referenciales.

Q COCINA



Piso
porcelanato



Muebles bajos y
altos de melamina



Tablero de cuarzo
blanco estelar



Kit de cocina
FDV kitchen center
(Encimera, horno, campana)



Q DORM. PRINCIPAL



Piso SPC



Closet en cada dorm.

* Imágenes referenciales.

Q BAÑO



Piso
porcelanato



Granito
blanco serena



Incluye
espejo

*No incluye mampara de
ducha, repisas y accesorios.

PARQUE
MOCHICA 2
VIEW PARKSURCO

TRANQUILIDAD
NATURALEZA
HOGAR

PLANOS

ATU MEDIDA



*Imágenes referenciales.

Q FLAT 101

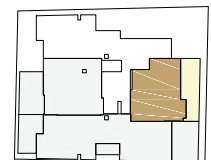
(PISO 1)

Á. Ocupada: 75.26 m² APROX.

Á. Techada: 58.61 m² APROX.

Á. Libre: 16.65 m² APROX.

VISTA EXTERIOR



FRONT TRINITARIAS



Q FLAT 102

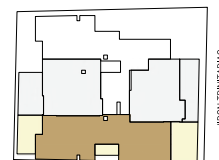
(PISO 1)

Á. Ocupada: 138.99 m² APROX.

Á. Techada: 99.09 m² APROX.

Á. Libre: 39.90 m² APROX.

VISTA EXTERIOR



*Imágenes referenciales.



Q FLAT 103

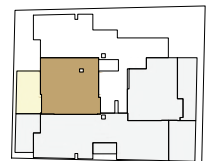
(PISO 1)

Á. Ocupada: 81.05 m² APROX.

Á. Techada: 62.15 m² APROX.

Á. Libre: 18.90 m² APROX.

VISTA INTERIOR





Q FLAT X01

(DPTO. 201)

Á. Ocupada: 72.39 m² APROX.

Á. Techada: 70.37 m² APROX.

Á. Libre: 2.02 m² APROX.

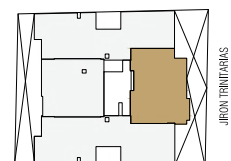
(DPTO. 301, 401 Y 501)

Á. Ocupada: 70.37 m² APROX.

Á. Techada: 70.37 m² APROX.

Á. Libre: 0.00 m² APROX.

VISTA EXTERIOR



*Imágenes referenciales.



Q FLAT X02

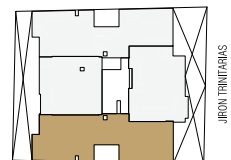
(DPTO. 202, 302, 402 Y 502)

Á. Ocupada: 99.03 m² APROX.

Á. Techada: 99.03 m² APROX.

Á. Libre: 00.00 m² APROX.

VISTA EXTERIOR





Q FLAT X03

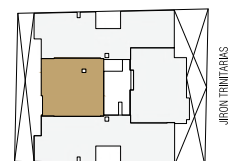
(DPTO. 203, 303, 403, 503 Y 603)

Á. Ocupada: 61.54 m² APROX.

Á. Techada: 61.54 m² APROX.

Á. Libre: 00.00 m² APROX.

VISTA INTERIOR





Q FLAT X04

(DPTO. 204)

Á. Ocupada: 96.78 m² APROX.

Á. Techada: 94.89 m² APROX.

Á. Libre: 1.89 m² APROX.

(DPTO. 304, 404 Y 504)

Á. Ocupada: 94.89 m² APROX.

Á. Techada: 94.89 m² APROX.

Á. Libre: 0.00 m² APROX.

VISTA EXTERIOR



1° NIVEL



1° NIVEL

Á. Ocupada: 70.37 m² APROX.

Á. Techada: 70.37 m² APROX.

Á. Libre: 00.0 m² APROX.

2° NIVEL



2° NIVEL

Á. Ocupada: 72.52 m² APROX.

Á. Techada: 39.93 m² APROX.

Á. Libre: 32.59 m² APROX.

Q DÚPLEX 601

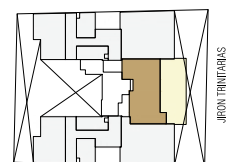
(PISO 6 Y AZOTEA)

Á. Ocupada: 142.89 m² APROX.

Á. Techada: 110.30 m² APROX.

Á. Libre: 32.59 m² APROX.

VISTA EXTERIOR



ALFON FERRERIAS

*Imágenes referenciales.

1° NIVEL



2° NIVEL



1° NIVEL

Á. Ocupada: 99.03 m² APROX.

Á. Techada: 99.03 m² APROX.

Á. Libre: 00.0 m² APROX.

2° NIVEL

Á. Ocupada: 99.49 m² APROX.

Á. Techada: 26.92 m² APROX.

Á. Libre: 72.57 m² APROX.

Q DÚPLEX 602

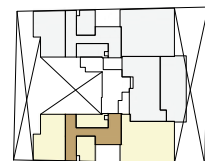
(PISO 6 Y AZOTEA)

Á. Ocupada: 198.52 m² APROX.

Á. Techada: 125.95 m² APROX.

Á. Libre: 72.57 m² APROX.

VISTA EXTERIOR





CONPARTA

CONFORTA[®]

Construimos para tí

16 AÑOS
En el mercado, directivos con
más de 21 años de experiencia.

880 FAMILIAS
Viven HOY en departamentos
CONFORTA.

28 PROYECTOS
19 Entregados
9 En ejecución

*Imágenes referenciales.

CERTIFICACIONES:



**BEST
PLACE
TO LIVE**



MIEMBROS DE:



HITO

2009



LA CASTELLANA

2011



NAPANGA

2012



COND. FRANCO

2013



BATALLÓN 117

2014



PARQUE MOCHICA

2015



CHIMUCAPAC

2017



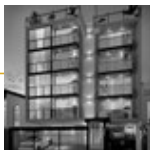
EL PRADO

2018



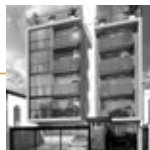
SPAZZIO

2019



PARQUE BOREAL

2019



PARQUE AUSTRAL

2020



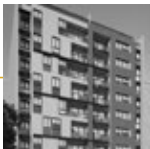
DÜRER

2021



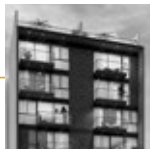
MONTE ALTO

2021



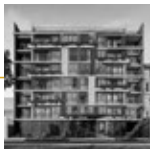
MOMA

2022



PARQUE ÁVILA

2022



ETERNA

2023



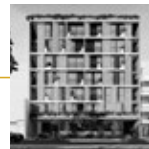
THE MET

2023



CENTRAL PARK

2024



AMARA

2024



INSIGHT

2025



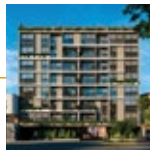
BOSCO

2025



ARCADIA

2025



NUMA PARK

2025



TWINS

2025



PAQARI

2025



PARQUE MOCHICA 2

2025



GASTONIA PARK

2026



REQUERDO

2026



ASTETE GARDEN


EXPERIENCIA QUE RESPALDA

CONFORTA[®]

Construimos para tí

SOMOS
PARTE DEL  **CONFORTA** GRUPO

MÁS INFORMACIÓN:

 947 430 045



DIRECCIÓN DEL PROYECTO: Jr. Trinitarias N° 334 - Urb. Las Gardenias - Surco