

- SURCO -

nüma  
PARK

By:

CONFORTA<sup>®</sup>

Construimos para tí

# nüma

PARK



\* Imágenes referenciales sujetas a cambio

Nüma, un proyecto con vista a parque, donde encontrarás el equilibrio perfecto entre estilo y bienestar. Se trata de un moderno edificio con 41 departamentos, entre flats y dúplex, diseñado para acompañarte en cada etapa de tu vida.

Cada espacio ha sido cuidadosamente pensado para que disfrutes al máximo de tu hogar: un lobby acogedor que te recibe cada día, un patio interior privado y una zona crossfit ideal para desconectarte. Además, encontrarás áreas creadas para compartir momentos especiales, como la zona de parrillas, sky room y una sala del chef.

**Vivir en Surco** es estar rodeado de experiencias, comodidad y la calidez de un hogar que siempre te invita a disfrutar.



#### DEPARTAMENTOS

Desde 55 m2  
hasta 117 m2  
Flats y Dúplex



#### CARACTERÍSTICAS

41 Dptos.  
8 pisos + azotea.



#### ÁREAS COMUNES

Lobby	Fogata
Patio interior	Zona de parrillas
Spa de mascotas	Sala del chef
Zona Crossfit	Sky room



**JR. AUGUSTO WIESSE N° 874**  
**SURCO**  
 Urb. Vista Alegre

**PARQUES**

- 1.- Parque Perú
- 2.- Parque Fundadores
- 3.- Parque Leonardo Alvarino
- 4.- Parque Enrique Martinelli
- 5.- Parque La Paz
- 6.- Parque de la Sagrada Familia
- 7.- Parque Argentina
- 8.- Parque Brasil
- 9.- Parque Colombia
- 10.- Parque Venezuela
- 11.- Parque Panamá

**EDUCACIÓN**

- 1.- Colegio Alexander Humboldt
- 2.- Colegio La Inmaculada Concepción

**BANCOS**

- 1.- BBVA
- 2.- BCP
- 3.- Banco de la Nación

**CENTROS COMERCIALES**

- 1.- C.C Higuiereta
- 2.- C.C Santa Rosa
- 3.- C.C El Trigal



\* Imágenes referenciales sujetas a cambio

# ARQUITECTURA

## SOSTENIBLE

Proyecto  
certificado



En todos los proyectos de confort,  
buscamos la ecoeficiencia, la sostenibilidad y  
el aportar al cuidado del medio ambiente



Ahorro  
de energía



Ahorro  
de agua



Ahorro de  
energía en  
materiales

# CONFORTA

EL MEJOR LUGAR PARA VIVIR

Empresa  
certificada



BEST  
PLACE  
TO LIVE

2024 - 2025

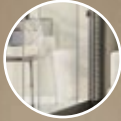
La certificación Best Place to Live (BPTL) es un distintivo de calidad otorgado por una entidad independiente a empresas inmobiliarias que cumplen con estándares rigurosos y ofrecen productos y servicios de alta calidad. Se destaca por ser la única certificación donde los clientes participan activamente, evaluando su experiencia completa con la empresa desde el primer contacto hasta el servicio postventa.



# AMBIENTES

DISEÑADOS  
PARA TÍ

nüma  
PARK



MAMPARA  
DE VIDRIO  
TEMPLADO  
CON PERFILERÍA  
NEGRA



PISO SPC

Luz, comodidad y momentos únicos.

SALA

\* Imágenes referenciales sujetas a cambio

**COCINA  
EQUIPADA  
FDV**

KITCHEN CENTER  
- Encimera  
- Horno  
- Campana

**MUEBLES DE  
MELAMINA**

Altos y bajos

**TABLERO  
DE CUARZO**

Funcionalidad y estilo en un solo espacio.

**COCINA**



MUEBLE BAJO  
DE MELAMINA



TABLERO  
GRANITO



ESPEJO  
\*SOLO EN  
PRINCIPAL Y  
VISITA



PISO  
PORCELANATO

\*No incluye mampara de  
baño, accesorios y repisas  
decorativas.

Donde cada día comienza y termina con frescura.

**BAÑO**



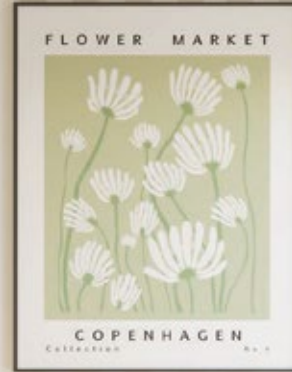
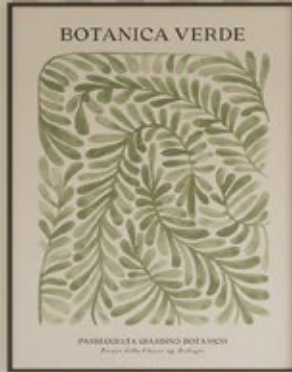
CLOSET  
DE PISO  
A TECHO



PISO SPC

Tu refugio de descanso y tranquilidad.

**DORMITORIO princ.**



Un lugar para ellos.

**DORMITORIO sec.**



# ÁREAS SOCIALES

DONDE NACEN  
LAS MEJORES  
EXPERIENCIAS

nüma  
PARK

nüma  
PARK

Tu primera impresión de estilo y confort.

LOBBY

\*Imágenes referenciales sujetas a cambio



Único proyecto en la zona con patio interior privado.

**PATIO  
INTERIOR**

HAPPY BATHS, HAPPY PETS



Porque ellos también merecen disfrutar su hogar.

SPA DE  
MASCOTAS

# SKY ROOM

Donde la buena compañía se disfruta mejor.

nüma  
PARK

DRINK  
DANCE  
REPEAT

SKY ROOM

\* Imágenes referenciales sujetas a cambio



Ideal para desconectarte.



ZONA CROSSFIT



Disfruta cada atardecer desde lo alto.



ZONA DE FOGATA



El sabor de los mejores momentos.

nüma  
PARK

ZONA PARRILLA

\* imágenes referenciales sujetas a cambio



Donde cada receta se convierte en experiencia.

nüma  
PARK



ZONA DEL CHEF

\* Imágenes referenciales sujetas a cambio

# FLAT 101

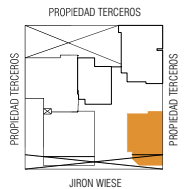
(PISO 1)



Área techada  
**42.14 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**3.20 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**45.34 m<sup>2</sup> Aprox.**



# FLAT 102

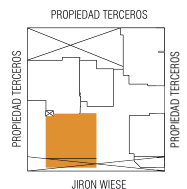
(PISO 1)



Área techada  
**64.71 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**14.92 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**79.63 m<sup>2</sup> Aprox.**



\*Imágenes referenciales sujetas a cambio

# FLAT 103

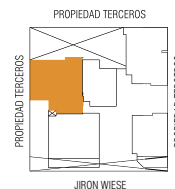
(PISO 1)



Área techada  
**75.07 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**3.87 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**78.94 m<sup>2</sup> Aprox.**



# FLAT 104

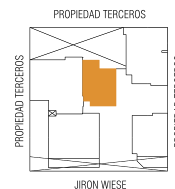
(PISO 1)



Área techada  
**40.10 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**0 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**40.10 m<sup>2</sup> Aprox.**



\*Imágenes referenciales sujetas a cambio

# FLAT 105

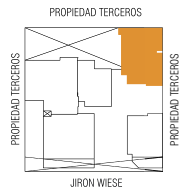
(PISO 1)



Área techada  
**65.59 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**3.71 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**69.30 m<sup>2</sup> Aprox.**



# FLAT X 0 1

( 2 0 1 , 3 0 1 , 4 0 1 , 5 0 1 , 6 0 1 , 7 0 1 )

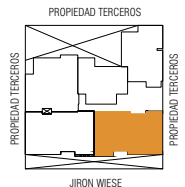


\*Imágenes referenciales sujetas a cambio

Área techada  
**87.15 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**0.00 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**87.15 m<sup>2</sup> Aprox.**



# FLAT X 0 2

( 2 0 2 , 3 0 2 , 4 0 2 , 5 0 2 , 6 0 2 , 7 0 2 )



Área techada  
**87.32 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**0.00 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**87.32 m<sup>2</sup> Aprox.**



# FLAT X 03

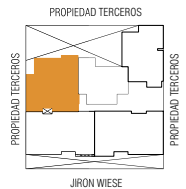
( 2 0 3 , 4 0 3 , 6 0 3 )



Área techada  
**82.14 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**0.00 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**82.14 m<sup>2</sup> Aprox.**



\*Imágenes referenciales sujetas a cambio

# FLAT X 0 4

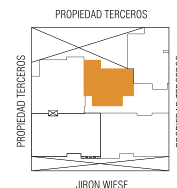
( 2 0 4 , 3 0 4 , 4 0 4 , 5 0 4 , 6 0 4 , 7 0 4 )



Área techada  
**55.06 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**0.00 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**55.06 m<sup>2</sup> Aprox.**



# FLAT X 0 5

( 2 0 5 , 4 0 5 , 6 0 5 )

nüma  
PARK



Área techada  
**65.83 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**0.00 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**65.83 m<sup>2</sup> Aprox.**



\*Imágenes referenciales sujetas a cambio

# DÚPLEX 801

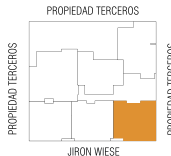
(PISO 8)



## PRIMER NIVEL

Área techada  
**57.85 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**57.85 m<sup>2</sup> Aprox.**



## SEGUNDO NIVEL

Área techada  
**26.50 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**57.85 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**31.35 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área techada  
**84.35 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**31.35 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**115.7 m<sup>2</sup> Aprox.**

# DÚPLEX 802

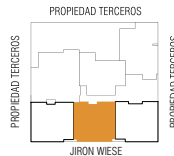
(PISO 8)



## PRIMER NIVEL

Área techada  
**57.39 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**57.39 m<sup>2</sup> Aprox.**



## SEGUNDO NIVEL

Área techada  
**26.42 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**57.46 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**31.04 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área techada  
**83.81 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**31.04 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**114.85 m<sup>2</sup> Aprox.**

# DÚPLEX 803

(PISO 8)



## PRIMER NIVEL

Área techada  
**57.57 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**57.57 m<sup>2</sup> Aprox.**



## SEGUNDO NIVEL

Área techada  
**28.9 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**60.07 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**31.17 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área techada  
**86.47 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**31.17 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**117.64 m<sup>2</sup> Aprox.**

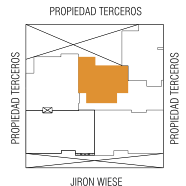
**FLAT 805**  
(PISO 8)



Área techada  
**55.06 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área libre  
**0 m<sup>2</sup> Aprox.**

Área ocupada  
**55.06 m<sup>2</sup> Aprox.**



\*Imágenes referenciales sujetas a cambio

# CONFORTA<sup>®</sup>

Construimos para tí

**16 AÑOS**  
En el mercado, directivos con más de 21 años de experiencia.

**880 FAMILIAS**  
Viven HOY en departamentos CONFORTA.

**28 PROYECTOS**  
19 Entregados  
9 En ejecución

CERTIFICACIONES:



**BEST PLACE TO LIVE**

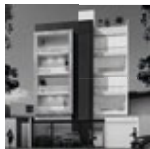


MIEMBROS DE:



# HITO

2009



LA CASTELLANA

2011



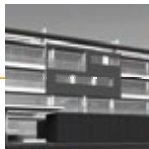
NAPANGA

2012



COND. FRANCO

2013



BATALLÓN 117

2014



PARQUE MOCHICA

2015



CHIMUCAPAC

2017



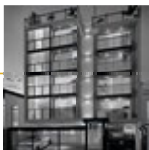
EL PRADO

2018



SPAZZIO

2019



PARQUE BOREAL

2019



PARQUE AUSTRAL

2020



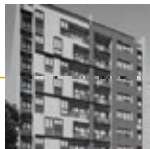
DÜRER

2021



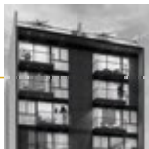
MONTE ALTO

2021



MOMA

2022



PARQUE ÁVILA

2022



ETERNA

2023



THE MET

2023



CENTRAL PARK

2024



AMARA

2024



INSIGHT

2025



BOSCO

2025



ARCADIA

2025



NUMA PARK

2025



TWINS

2025



PAQARI

2025



PARQUE MOCHICA 2

2025



GASTONIA PARK

2026



REQUERDO

2026



ASTETE GARDEN

**EXPERIENCIA QUE RESPALDA**

\*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

# CONFORTA<sup>®</sup>

Construimos para tí

SOMOS  
PARTE DEL



GRUPO  
**CONFORTA**

MÁS INFORMACIÓN:

☎ 945 678 141

☎ 996 052 574



Financia:



**BCP**

**Dirección del proyecto:** Jr. Augusto Wiese N° 874. Surco - Urb. Vista Alegre.