



PAQARI

PRIME SAN BORJA

By: **CONFORTA[®]**
Construimos para ti



PAQARI

PRIME SAN BORJA

Paqari está ubicado a un paso del **Pentagonito** y de las principales avenidas de la ciudad, aprovechando al máximo una ubicación estratégica. La conectividad es real: en pocos minutos accedes a **centros comerciales, colegios, espacios deportivos y lo mejor en gastronomía y entretenimiento.**

Elegir **Paqari en San Borja** es apostar por calidad de vida, comodidad y exclusividad en un entorno privilegiado.



SANBorja



**EL MEJOR LUGAR
PARA VIVIR**
A UNA CDRA. DEL PENTAGONITO



PAQARI

PRIME SAN BORJA



ARQUITECTURA

SOSTENIBLE

Proyecto
certificado por:



En todos los proyectos de Conforta, buscamos la ecoeficiencia, la sostenibilidad y el aportar al cuidado del medio ambiente.



Ahorro
de energía



Ahorro
de agua



Ahorro de
energía en
materiales

CONFORTA

EL MEJOR LUGAR PARA VIVIR

Empresa
certificada por:



**BEST
PLACE
TO LIVE®**
2024 - 2025

La certificación Best Place to Live (BPTL) es un distintivo de calidad otorgado por una entidad independiente a empresas inmobiliarias que cumplen con estándares rigurosos y ofrecen productos y servicios de alta calidad. Se destaca por ser la única certificación donde los clientes participan activamente, evaluando su experiencia completa con la empresa desde el primer contacto hasta el servicio postventa.

An aerial photograph of a city. In the foreground, there is a large green park area with a winding road and a tall metal tower. The middle ground shows a dense urban area with many buildings and a large intersection. The background is a hilly cityscape with many buildings. The text "Vive a media cdra. del Pentagonito" is overlaid on the image in a white serif font.

Vive a media
cdra. del
Pentagonito



● Restaurantes

- 1.- Master Kong
- 2.- Pastelería San Antonio
- 3.- La Bistecca
- 4.- La Basílica 640

● C.Comerciales

- 1.- Wong Chacarilla
- 2.- C.C Caminos del inca
- 3.- Jockey Club del Perú

● Parques

- 1.- Pentagonito
- 2.- Parque de la Felicidad

● Educación

- 1.- C. Saco Oliveros



Interiores

PARA TU FAMILIA



PAQARI

PRIME SAN BORJA

Un lugar más íntimo diseñado para tu comodidad.

DORMITORIO princ.



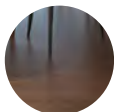
PISO BAMBÚ



CLOSET
EN DORM.

Un espacio para disfrutar en familia.

COMEDOR



PISO BAMBÚ



MAMPARA



PAQARI
PRIME SALA



Elegancia, amplitud y luz natural en un solo espacio.

SALA

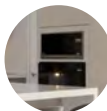
*Imágenes referenciales sujetas a cambio



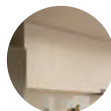
PAQARI
PRIME SAN BORJA

Un espacio gourmet dentro de casa.

COCINA



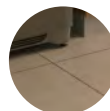
TORRE
DE HORNO
y COCINA
EQUIPADA



MUEBLES
ALTOS Y BAJOS



TABLERO
DE CUARZO



PISO
PORCELANATO



PAQARI
PRIME SAN BORJA

Estilo y durabilidad en cada detalle.

BAÑO
*GRIFERIA
VAINSA



TABLERO
DE CUARZO
NEGRO



ESPEJO
*SOBRE LAVATORIO



MUEBLE BAJO
DE LAVATORIO



PISO
PORCELANATO

*Imágenes referenciales sujetas a cambio



Bienven



PAQARI

PRIME SAN BORJA

enido





PAQARI

PRIME SAN BORJA



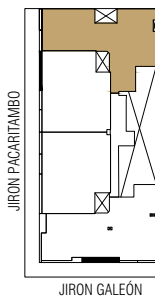


PAQARI

PRIME SAN BORJA

MÁS ESPACIO
PARA TU NUEVA VIDA

DPTO 101



ÁREA OCUPADA : 152.89 m2 Aprox.

ÁREA TECHADA : 132.18 m2 Aprox.

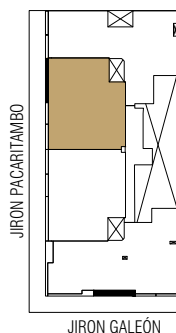
ÁREA LIBRE : 20.71 m2 Aprox.

VISTA INTERNA



PAQARI
PRIME SAN BORJA

DPTO 102



ÁREA OCUPADA : 146.37 m2 Aprox.

ÁREA TECHADA : 123.01 m2 Aprox.

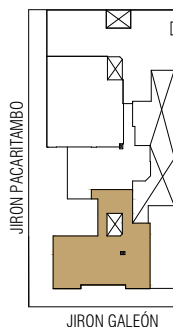
ÁREA LIBRE : 23.36 m2 Aprox.

VISTA INTERNA



PAQARI
PRIME SAN BORJA

DPTO 103



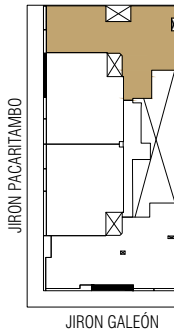
ÁREA OCUPADA : 157.01 m2 Aprox.

ÁREA TECHADA : 121.37 m2 Aprox.

ÁREA LIBRE : 35.64 m2 Aprox.

VISTA INTERNA

DPTO 201



ÁREA OCUPADA : 132.18 m2 Aprox.

ÁREA TECHADA : 129.50 m2 Aprox.

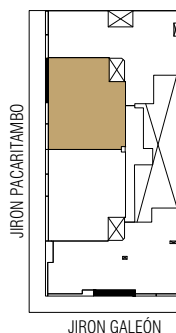
ÁREA TOTAL : 2.68 m2 Aprox.

VISTA EXTERNA



PAQARI
PRIME SAN BORJA

DPTO 202



ÁREA OCUPADA : 122.16 m2 Aprox.

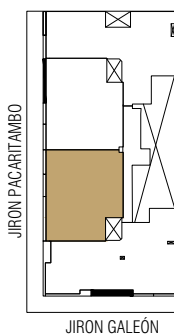
ÁREA TECHADA : 122.16 m2 Aprox.

VISTA EXTERNA



PAQARI
PRIME SAN BORJA

DPTO 203

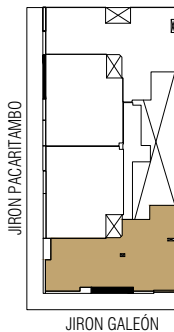


ÁREA OCUPADA : 122.43 m2 Aprox.

ÁREA TECHADA : 122.43 m2 Aprox.

VISTA EXTERNA

DPTO 204

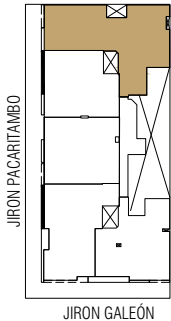


ÁREA OCUPADA : 141.14 m2 Aprox.

ÁREA TECHADA : 141.14 m2 Aprox.

VISTA EXTERNA

DÚPLEX 401



1ER NIVEL

ÁREA OCUPADA : 132.18 m2 Aprox.
ÁREA TECHADA : 128.71 m2 Aprox.
ÁREA LIBRE : 3.47 m2 Aprox.

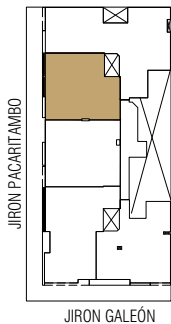
2DO NIVEL

ÁREA OCUPADA : 128.32 m2 Aprox.
ÁREA TECHADA : 49.28 m2 Aprox.
ÁREA LIBRE : 79.04 m2 Aprox.

ÁREA OCUPADA : 260.5 m2 Aprox.
ÁREA TECHADA : 177.99 m2 Aprox.
ÁREA LIBRE : 82.51 m2 Aprox.

VISTA EXTERNA

DÚPLEX 402



1ER NIVEL

ÁREA OCUPADA : 89.63 m2 Aprox.
ÁREA TECHADA : 89.63 m2 Aprox.
ÁREA LIBRE : 0.00 m2 Aprox.

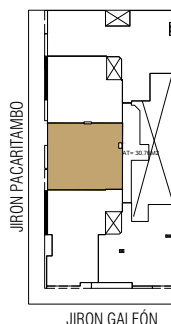
2DO NIVEL

ÁREA OCUPADA : 89.63 m2 Aprox.
ÁREA TECHADA : 44.70 m2 Aprox.
ÁREA LIBRE : 44.93 m2 Aprox.

ÁREA OCUPADA : 179.26 m2 Aprox.
ÁREA TECHADA : 134.33 m2 Aprox.
ÁREA LIBRE : 44.93 m2 Aprox.

VISTA EXTERNA

DÚPLEX 403



1ER NIVEL

ÁREA OCUPADA : 96.93 m2 Aprox.
 ÁREA TECHADA : 96.93 m2 Aprox.
 ÁREA LIBRE : 0.00 m2 Aprox.

2DO NIVEL

ÁREA OCUPADA : 96.66 m2 Aprox.
 ÁREA TECHADA : 44.53 m2 Aprox.
 ÁREA LIBRE : 52.13 m2 Aprox.

ÁREA OCUPADA : 193.59 m2 Aprox.
 ÁREA TECHADA : 141.46 m2 Aprox.
 ÁREA LIBRE : 52.13 m2 Aprox.

VISTA EXTERNA



PAQARI
PRIME SAN BORJA

DÚPLEX 404



1ER NIVEL

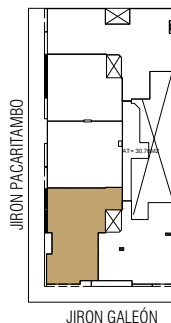


2DO NIVEL

ÁREA OCUPADA : 105.06 m2 Aprox.
ÁREA TECHADA : 105.06 m2 Aprox.
ÁREA LIBRE : 0.00 m2 Aprox.

ÁREA OCUPADA : 105.06 m2 Aprox.
ÁREA TECHADA : 52.43 m2 Aprox.
ÁREA LIBRE : 52.63 m2 Aprox.

ÁREA OCUPADA : 210.12 m2 Aprox.
ÁREA TECHADA : 157.49 m2 Aprox.
ÁREA LIBRE : 52.63 m2 Aprox.



VISTA EXTERNA

DÚPLEX 405



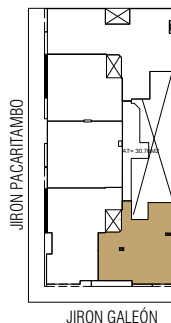
1ER NIVEL

ÁREA OCUPADA : 93.61 m2 Aprox.
ÁREA TECHADA : 93.61 m2 Aprox.
ÁREA LIBRE : 0.00 m2 Aprox.



2DO NIVEL

ÁREA OCUPADA : 93.61 m2 Aprox.
ÁREA TECHADA : 45.76 m2 Aprox.
ÁREA LIBRE : 47.85 m2 Aprox.



ÁREA OCUPADA : 186.90 m2 Aprox.
ÁREA TECHADA : 139.20 m2 Aprox.
ÁREA LIBRE : 47.70 m2 Aprox.

VISTA EXTERNA



PAQARI

PRIME SAN BORJA

Bienvenidos
A SU NUEVO HOGAR

EXPERIENCIA CONFORTA

MEJORANDO LA CALIDAD DE VIDA

PROYECTOS EN VENTA



TWINS

Miraflores
PREVENTA



INSIGHT

San Isidro
EN CONSTRUCCIÓN



BOSCO

Surco
EN CONSTRUCCIÓN



ARCADIA

Surco
EN CONSTRUCCIÓN

ALGUNOS PROYECTOS ENTREGADOS



CENTRAL PARK

Santa Beatriz
*EN CONSTRUCCIÓN



MOMA

Miraflores
ENTREGADO



DURER

San Borja
ENTREGADO



AMARA

SURCO
ENTREGADO



15

AÑOS

En el mercado, directivos
con más de 21 años de
experiencia.

848

FAMILIAS

Viven HOY en departamentos
CONFORTA.

24

PROYECTOS

17 Entregados.
7 En ejecución



Construimos para tí

SOMOS
PARTE DEL



MÁS INFORMACIÓN:

☎ 947 430 045

☎ 938 692 817

☎ 945 678 141



Empresa
certificada por:



Proyecto
certificado por:



Miembros de:

